**湖南省附表：**

**增值税条件下建设工程费用标准、工程计价表格**

附M新表5 单位工程概算费用计算程序及费率表

（一般计税法，人工费和机械费为计价基础）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 费用名称 | 计算基础及计算程序 | 费率（%） |
| 建筑 | 市政道路、桥涵、隧道、构筑物 | 机械土石方 | 仿古建筑 |
| 1 | 直接费 | 1.1～1.8项 |  |  |  |  |
| 1.1 | 人工费 | 直接工程费和施工措施费中的人工费 |  |  |  |  |
| 1.2 | 材料费 | 直接工程费和施工措施费中的材料费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 机械费 | 直接工程费和施工措施费中的机械费 |  |  |  |  |
| 1.4 | 主材费 | 除1.2项以外的主材费 |  |  |  |  |
| 1.5 | 大型施工机械进出场及安拆费 | （1.1～1.4项）×费率 | 0.5 | 0.5 | 1.5 | 0.5 |
| 1.6 | 工程排水费 | （1.1～1.4项）×费率 | 0.2 | 0.2 | 0.2 | 0.2 |
| 1.7 | 冬雨季施工增加费 | （1.1～1.4项）×费率 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 |
| 1.8 | 零星工程费 | （1.1～1.4项）×费率 | 5 | 4 | 3 | 4 |
| 2 | 企业管理费 | 按规定计算的（人工费+机械费）×费率 | 23.33 | 18.27 | 6.19 | 24.36 |
| 3 | 利润 | 按规定计算的（人工费+机械费）×费率 | 25.42 | 23.54 | 7.97 | 26.54 |
| 4 | 安全文明施工增加费 | 按规定计算的（人工费+机械费）×费率 | 24.77 | 19.76 | 6.87 | 24.90 |
| 5 | 其他 |  |  |  |  |  |
| 6 | 规费 | （1～5项）×费率 | 4.1 | 4.1 | 4.1 | 4.1 |
| 1.1项人工费总额×费率 | 9.5 | 9.5 | 9.5 | 9.5 |
| 7 | 建安造价 | 1～6项合计 |  |  |  |  |
| 8 | 销项税额 | 7项×税率 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| 9 | 附加税费 | （7+8项）×费率 | 市区 | 0.36 | 0.36 | 0.36 | 0.36 |
| 县镇 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 0.3 |
| 其他 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 |
| 10 | 单位工程概算总价 | 7～9项合计 |  |  |  |  |

注：采用一般计税法时，材料、机械台班单价均执行除税单价。

附M新表6 单位工程概算费用计算程序及费率表

（一般计税法，人工费为计价基础）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 费用名称 | 计算基础及计算程序 | 费率（%） |
| 单独装饰工程 | 安装 | 市政给排水、燃气 | 园林景观、绿化 |
| 1 | 直接费 | 1.1～1.8项 |  |  |  |  |
| 1.1 | 人工费 | 直接工程费和施工措施费中的人工费 |  |  |  |  |
| 1.2 | 材料费 | 直接工程费和施工措施费中的材料费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 机械费 | 直接工程费和施工措施费中的机械费 |  |  |  |  |
| 1.4 | 主材费 | 除1.2项以外的主材费 |  |  |  |  |
| 1.5 | 大型施工机械进出场及安拆费 | （1.1～1.4项）×费率 | 0.5 | 0.5 | 0.5 | 0.5 |
| 1.6 | 工程排水费 | （1.1～1.4项）×费率 | 0.2 | 0.2 | 0.2 | 0.2 |
| 1.7 | 冬雨季施工增加费 | （1.1～1.4项）×费率 | 0.16 | 0.16 | 0.16 | 0.16 |
| 1.8 | 零星工程费 | （1.1～1.4项）×费率 | 5 | 4 | 3 | 4 |
| 2 | 企业管理费 | 按规定计算的人工费×费率 | 33.18 | 28.98 | 23.32 | 25.02 |
| 3 | 利润 | 按规定计算的人工费×费率 | 36.16 | 31.59 | 30.01 | 32.25 |
| 4 | 安全文明施工增加费 | 按规定计算的人工费×费率 | 29.62 | 27.33 | 23.22 | 26.04 |
| 5 | 其他 |  |  |  |  |  |
| 6 | 规费 | （1～5项）×费率 | 4.1 | 4.1 | 4.1 | 4.1 |
| 1.1项人工费总额×费率 | 9.5 | 9.5 | 9.5 | 9.5 |
| 7 | 建安造价 | 1～6项合计 |  |  |  |  |
| 8 | 销项税额 | 7项×税率 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| 9 | 附加税费 | 8项×费率 | 市区 | 0.36 | 0.36 | 0.36 | 0.36 |
| 县镇 | 0.3 | 0.3 | 0.3 | 0.3 |
| 其他 | 0.18 | 0.18 | 0.18 | 0.18 |
| 10 | 单位工程概算总价 | 7～9项合计 |  |  |  |  |

注：采用一般计税法时，材料、机械台班单价均执行除税单价。

附M新表1 施工企业管理费及利润表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计费基础 | 一般计税法费率标准（%） | 简易计税法费率标准（%） |
| 企业管理费 | 利润 | 企业管理费 | 利润 |
| 1 | 建筑工程 | 人工费+机械费 | 23.33 | 25.42 | 23.34 | 25.12 |
| 2 | 装饰装修工程 | 人工费 | 26.48 | 28.88 | 26.81 | 28.88 |
| 3 | 安装工程 | 人工费 | 28.98 | 31.59 | 29.34 | 31.59 |
| 4 | 园林景观绿化 | 人工费 | 19.90 | 21.70 | 20.15 | 21.70 |
| 5 | 仿古建筑 | 人工费+机械费 | 24.36 | 26.54 | 24.51 | 26.39 |
| 6 | 市政 | 给排水、燃气工程 | 人工费 | 27.82 | 30.33 | 25.81 | 27.80 |
| 7 | 道路、桥涵、隧道工程 | 人工费+机械费 | 21.59 | 23.54 | 21.82 | 23.50 |
| 8 | 机械土石方 | 人工费+机械费 | 7.31 | 7.97 | 6.83 | 7.35 |
| 9 | 机械打桩、地基处理（不包括强夯地基）、基坑支护 | 人工费+机械费 | 13.43 | 14.64 | 12.67 | 13.64 |
| 10 | 劳务分包企业 | 人工费 | — | — | 7 | 7.36 |

注：1.计费基础中的人工费和机械费中的人工费均按60元/工日计算。

2.当采用“简易计税法”时，机械费直接按湘建价[2014]113号文相关规定计算。

3.当采用“一般计税法”时，机械费按湘建价[2014]113号文相关规定计算，并区别不同单位工程乘以系数：

1）机械土石方、强夯、钢板桩和预制管桩的沉桩、结构吊装等大型机械施工的工程乘以0.92；

2）其他工程乘以0.95。

附M新表2 安全文明施工费表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计费基础 | 费率标准（%） |
| 一般计税法 | 简易计税法 |
| 1 | 建筑工程 | 人工费+机械费 | 13.18 | 12.99 |
| 2 | 装饰装修工程 | 人工费 | 14.27 | 14.27 |
| 3 | 安装工程 | 人工费 | 13.76 | 13.76 |
| 4 | 园林景观绿化 | 人工费 | 10.63 | 10.63 |
| 5 | 仿古建筑 | 人工费+机械费 | 12.67 | 12.67 |
| 6 | 市政 | 给排水、燃气工程 | 人工费 | 10.63 | 10.63 |
| 7 | 道路、桥涵、隧道工程 | 人工费+机械费 | 10.83 | 10.81 |
| 8 | 机械土石方 | 人工费+机械费 | 5.92 | 5.46 |
| 9 | 机械打桩、地基处理（不包括强夯地基）、基坑支护 | 人工费+机械费 | 7.02 | 6.54 |

附M新表3 规费

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 一般计税法 | 简易计税法 |
| 计费基础 | 费率（%） | 计费基础 | 费率（%） |
| 1 | 工程排污费 | 建安造价（扣除规费） | 0.4 | 税前造价（扣除规费） | 0.4 |
| 2 | 职工教育经费 | 人工费总额 | 1.5 | 人工费总额 | 1.5 |
| 3 | 工会经费 | 2 | 2 |
| 4 | 住房公积金 | 6 | 6 |
| 5 | 劳保基金 | 建安造价（扣除规费） | 3.5 | 税前造价（扣除规费） | 3.5 |
| 6 | 安全生产责任险 | 0.2 | 0.2 |

附M新表4-1 纳税标准

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 | 计费基础 | 费率（%） |
| 销项税额（一般计税法） | 建安造价 | 11 |
| 应纳税额（简易计税法） | 税前造价 | 3 |

附M新表4-2 附加征收税费表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 | 一般计税法 | 简易计税法 |
| 计费基础 | 费率（%） | 计费基础 | 费率（%） |
| 纳税地点在市区的企业 | 建安造价+销项税额 | 0.36 | 应纳税额 | 12 |
| 纳税地点在县城镇的企业 | 0.3 | 10 |
| 纳税地点不在市区县城镇的企业 | 0.18 | 6 |

注：附加征收税费包括城市维护建设税、教育费附加和地方教育附加。

一般计税法计算举例，纳税点在市区的企业：（建安造价+销项税额）×3%×（7%+3%+2%）=（建安造价+销项税额）×0.36%。

附E新表3-1-1 单位工程费用计算表

（一般计税法）

工程名称： 标段： 用途： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程内容 | 计费基础说明 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
| 1 | 直接费用 | 1.1+1.2+1.3 |  |  |  |
| 1.1 | 人工费 |  |  |  |  |
| 1.2 | 材料费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 机械费 |  |  |  |  |
| 2 | 各项费用和利润 | 2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7 |  |  |  |
| 2.1 | 取费基础 |  |  |  |  |
| 2.1.1 | 人工费 |  |  |  |  |
| 2.1.2 | 机械费 |  |  |  |  |
| 2.2 | 管理费 |  |  |  |  |
| 2.3 | 利润 |  |  |  |  |
| 2.4 | 安全文明费 |  |  |  |  |
| 2.5 | 冬雨季施工费 |  |  |  |  |
| 2.6 | 规费 | 2.6.1+2.6.2+2.6.3+2.6.4+2.6.5 |  |  |  |
| 2.6.1 | 工程排污费 |  |  |  |  |
| 2.6.2 | 职工教育经费和工会经费 |  |  |  |  |
| 2.6.3 | 住房公积金 |  |  |  |  |
| 2.6.4 | 安全生产责任险 |  |  |  |  |
| 2.6.5 | 劳保基金 |  |  |  |  |
| 2.7 | 其他项目费 |  |  |  |  |
| 3 | 建安造价 | 1+2 |  |  |  |
| 4 | 销项税额 | 3×税率 |  |  |  |
| 5 | 附加税费 | （3+4）×费率 |  |  |  |
| 6 | 暂列金额 |  |  |  |  |
| 工程造价 | 3+4+5+6 |  |  |  |

注：1.采用一般计税法时，材料、机械台班单价均执行除税单价。
 2.直接费用=Σ工日数量×工日单价（市场价）+Σ材料用量×材料预算价格+Σ机械台班用量×机械台班单价（市场价）；
 3.建安造价（销售额）=直接费用+各项费用和利润。

附E新表3-1-2 单位工程费用计算表（安装专用）

（一般计税法）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工程名称： | 标段： 用途： |  | 第 页共 页 |
| 序号 | 工程内容 | 计费基础说明 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
| 1 | 直接费用 | 1.1+1.2+1.3 |  |  |  |
| 1.1 | 人工费 |  |  |  |  |
| 1.2 | 材料费 |  |  |  |  |
| 1.2.1 | 其中：工程设备费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 机械费 |  |  |  |  |
| 2 | 各项费用和利润 | 2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7 |  |  |  |
| 2.1 | 取费人工费 |  |  |  |  |
| 2.2 | 管理费 |  |  |  |  |
| 2.3 | 利润 |  |  |  |  |
| 2.4 | 通用措施项目费 |  |  |  |  |
| 2.4.1 | 其中：安全文明施工费 |  |  |  |  |
| 2.5 | 专业措施项目费 |  |  |  |  |
| 2.5.1 | 其中：脚手架搭拆费 |  |  |  |  |
| 2.6 | 规费 | 2.6.1+2.6.2+2.6.3+2.6.4+2.6.5 |  |  |  |
| 2.6.1 | 工程排污费 |  |  |  |  |
| 2.6.2 | 职工教育经费和工会经费 |  |  |  |  |
| 2.6.3 | 住房公积金 |  |  |  |  |
| 2.6.4 | 安全生产责任险 |  |  |  |  |
| 2.6.5 | 劳保基金 |  |  |  |  |
| 2.7 | 其他项目费 |  |  |  |  |
| 3 | 建安造价 | 1+2 |  |  |  |
| 4 | 销项税额 | 3×税率 |  |  |  |
| 5 | 附加税费 | （3+4）×费率 |  |  |  |
| 6 | 暂列金额 |  |  |  |  |
| 工程造价 | 3+4+5+6 |  |  |  |

注：1.采用一般计税法时，材料、机械台班单价均执行除税单价。
 2.直接费用=Σ工日数量×工日单价（市场价）+Σ材料用量×材料预算价格+Σ机械台班用量×机械台班单价（市场价）；
 3.建安造价（销售额）=直接费用+各项费用和利润。

|  |
| --- |
| 附F新表1-1 单位工程工程量与造价表 （一般计税法） |
| 工程名称： 标段： 用途： | 第 页共 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其 中 |
| 建安造价 | 销项税额 | 附加税费 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页合计 |  |  |  |  |

附L新表4-1 单位工程人材机用量与单价表

（一般计税法）

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称： 标段： 用途： | 第 页共 页 |
| 序号 | 编码 | 名称（材料、机械规格型号） | 单位 | 数量 | 基期价（元） | 市场价（元） |  合价（元）  | 备注 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 本 页 小 计 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 注：合价=市场价（除税）×数量 |

|  |
| --- |
| 附F新表2-1-1 清单项目直接费用预算表（一般计税法） |
| 工程名称： 标段： 用途： |  | 第 页共 页 |
| 清单编码 |  | 名称 |  | 计量单位 |  | 数量 |  | 直接费用指标 |  |
| 消耗量标准编号 | 项目名称 | 单位 | 数量 | 基期价 | 市场价 |
| 单价 | 小计 | 单价 | 小计 | 其中 |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计（元） |  |  |  |  |

注：1.清单直接费用指标=合计金额/数量

2.安装工程材料费中已包含主材费和设备费用

附F新表2-2-1 清单项目人材机用量与单价表

（一般计税法）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 工程名称： 标段： 用途： |  |  |
| 工清单编号： 单位： 数量： | 第 页共 页 |
| 序号 | 编码 | 名称（材料、机械规格型号） | 单位 | 数量 | 基期价（元） | 市场价（元） | 合价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 本 页 小 计 |  |  |  |  |  |  |
| 注：合价=市场价（除税）×数量 |

附F新表2-3-1-1 清单项目费用计算表

（一般计税法）

|  |
| --- |
| 工程名称： 标段： 用途： |
| 清单编号： 单位： 数量： | 第 页共 页 |
| 序号 | 工程内容 | 计费基础说明 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
| 合计 | 单价 |
| 1 | 直接费用 | 1.1+1.2+1.3 |  |  |  |  |
| 1.1 | 人工费 |  |  |  |  |  |
| 1.2 | 材料费 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | 机械费 |  |  |  |  |  |
| 2 | 各项费用和利润 | 2.2+2.3+2.4+2.5+2.6 |  |  |  |  |
| 2.1 | 取费基础 |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | 人工费 |  |  |  |  |  |
| 2.1.2 | 机械费 |  |  |  |  |  |
| 2.2 | 管理费 |  |  |  |  |  |
| 2.3 | 利润 |  |  |  |  |  |
| 2.4 | 安全文明费 |  |  |  |  |  |
| 2.5 | 冬雨季施工费 |  |  |  |  |  |
| 2.6 | 规费 | 2.6.1+2.6.2+2.6.3+2.6.4+2.6.5 |  |  |  |  |
| 2.6.1 | 工程排污费 |  |  |  |  |  |
| 2.6.2 | 职工教育经费和工会经费 |  |  |  |  |  |
| 2.6.3 | 住房公积金 |  |  |  |  |  |
| 2.6.4 | 安全生产责任险 |  |  |  |  |  |
| 2.6.5 | 劳保基金 |  |  |  |  |  |
| 3 | 建安造价 | 1+2 |  |  |  |  |
| 4 | 销项税额 | 3×税率 |  |  |  |  |
| 5 | 附加税费 | （3+4）×费率 |  |  |  |  |
| 工程造价 | 3+4+5 |  |  |  |  |

注：1.采用一般计税法时，材料、机械台班单价均执行除税单价。

 2.直接费用=Σ工日数量×工日单价（市场价）+Σ材料用量×材料预算价格+Σ机械台班用量×机械台班单价（市场价）；

 3.建安造价（销售额）=直接费用+各项费用和利润。

 4.单价=合计/数量

附F新表2-3-1-2 清单项目费用计算表（安装专用）

（一般计税法）

|  |
| --- |
| 工程名称： 标段： 用途： |
| 清单编号： 单位： 数量： | 第 页共 页 |
| 序号 | 工程内容 | 计费基础说明 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
| 合计 | 单价 |
| 1 | 直接费用 | 1.1+1.2+1.3 |  |  |  |  |
| 1.1 | 人工费 |  |  |  |  |  |
| 1.2 | 材料费 |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | 其中：工程设备费 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | 机械费 |  |  |  |  |  |
| 2 | 各项费用和利润 | 2.2+2.3+2.4+2.5+2.6 |  |  |  |  |
| 2.1 | 取费人工费 |  |  |  |  |  |
| 2.2 | 管理费 |  |  |  |  |  |
| 2.3 | 利润 |  |  |  |  |  |
| 2.4 | 通用措施项目费 |  |  |  |  |  |
| 2.4.1 | 其中：安全文明施工费 |  |  |  |  |  |
| 2.5 | 专业措施项目费 |  |  |  |  |  |
| 2.5.1 | 其中：脚手架搭拆费 |  |  |  |  |  |
| 2.6 | 规费 | 2.6.1+2.6.2+2.6.3+2.6.4+2.6.5 |  |  |  |  |
| 2.6.1 | 工程排污费 |  |  |  |  |  |
| 2.6.2 | 职工教育经费和工会经费 |  |  |  |  |  |
| 2.6.3 | 住房公积金 |  |  |  |  |  |
| 2.6.4 | 安全生产责任险 |  |  |  |  |  |
| 2.6.5 | 劳保基金 |  |  |  |  |  |
| 3 | 建安造价 | 1+2 |  |  |  |  |
| 4 | 销项税额 | 3×税率 |  |  |  |  |
| 5 | 附加税费 | （3+4）×费率 |  |  |  |  |
| 工程造价 | 3+4+5 |  |  |  |  |

注：1.采用一般计税法时，材料、机械台班单价均执行除税单价。

 2.直接费用=Σ工日数量×工日单价（市场价）+Σ材料用量×材料预算价格+Σ机械台班用量×机械台班单价（市场价）；

 3.建安造价（销售额）=直接费用+各项费用和利润。

 4.单价=合计/数量

|  |
| --- |
| 附E新表3-2-1 单位工程费用计算表（简易计税法） |
| 工程名称： | 标段： 用途： |  | 第 页共 页 |
| 序号 | 工程内容 | 计费基础说明 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
| 1 | 直接费用 | 1.1+1.2+1.3 |  |  |  |
| 1.1 | 人工费 |  |  |  |  |
| 1.2 | 材料费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 机械费 |  |  |  |  |
| 2 | 各项费用和利润 | 2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7 |  |  |  |
| 2.1 | 取费基础 |  |  |  |  |
| 2.1.1 | 人工费 |  |  |  |  |
| 2.1.2 | 机械费 |  |  |  |  |
| 2.2 | 管理费 |  |  |  |  |
| 2.3 | 利润 |  |  |  |  |
| 2.4 | 安全文明费 |  |  |  |  |
| 2.5 | 冬雨季施工费 |  |  |  |  |
| 2.6 | 规费 | 2.6.1+2.6.2+2.6.3+2.6.4+2.6.5 |  |  |  |
| 2.6.1 | 工程排污费 |  |  |  |  |
| 2.6.2 | 职工教育经费和工会经费 |  |  |  |  |
| 2.6.3 | 住房公积金 |  |  |  |  |
| 2.6.4 | 安全生产责任险 |  |  |  |  |
| 2.6.5 | 劳保基金 |  |  |  |  |
| 2.7 | 其他项目费 |  |  |  |  |
| 3 | 税前造价 | 1+2 |  |  |  |
| 4 | 应纳税额 | 3×税率 |  |  |  |
| 5 | 附加税费 | 4×费率 |  |  |  |
| 6 | 暂列金额 |  |  |  |  |
| 工程造价 | 3+4+5+6 |  |  |  |
| 注：1.采用简易计税法时，材料、机械台班单价均执行含税单价； 2.直接费用=Σ工日数量×工日单价（市场价）+Σ材料用量×材料预算价格+Σ机械台班用量×机械台班单价（市场价）。 |
| 附E新表3-2-2 单位工程费用计算表（安装专用）（简易计税法） |
| 工程名称： | 标段： 用途： |  | 第 页共 页 |
| 序号 | 工程内容 | 计费基础说明 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
| 1 | 直接费用 | 1.1+1.2+1.3 |  |  |  |
| 1.1 | 人工费 |  |  |  |  |
| 1.2 | 材料费 |  |  |  |  |
| 1.2.1 | 其中：工程设备费 |  |  |  |  |
| 1.3 | 机械费 |  |  |  |  |
| 2 | 各项费用和利润 | 2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7 |  |  |  |
| 2.1 | 取费人工费 |  |  |  |  |
| 2.2 | 管理费 |  |  |  |  |
| 2.3 | 利润 |  |  |  |  |
| 2.4 | 通用措施项目费 |  |  |  |  |
| 2.4.1 | 其中：安全文明施工费 |  |  |  |  |
| 2.5 | 专业措施项目费 |  |  |  |  |
| 2.5.1 | 其中：脚手架搭拆费 |  |  |  |  |
| 2.6 | 规费 | 2.6.1+2.6.2+2.6.3+2.6.4+2.6.5 |  |  |  |
| 2.6.1 | 工程排污费 |  |  |  |  |
| 2.6.2 | 职工教育经费和工会经费 |  |  |  |  |
| 2.6.3 | 住房公积金 |  |  |  |  |
| 2.6.4 | 安全生产责任险 |  |  |  |  |
| 2.6.5 | 劳保基金 |  |  |  |  |
| 2.7 | 其他项目费 |  |  |  |  |
| 3 | 税前造价 | 1+2 |  |  |  |
| 4 | 应纳税额 | 3×税率 |  |  |  |
| 5 | 附加税费 | 4×费率 |  |  |  |
| 6 | 暂列金额 |  |  |  |  |
| 工程造价 | 3+4+5+6 |  |  |  |

注：1.采用简易计税法时，材料、机械台班单价均执行含税单价；
 2.直接费用=Σ工日数量×工日单价（市场价）+Σ材料用量×材料预算价格+Σ机械台班用量×机械台班单价（市场价）。

|  |
| --- |
| 附F新表1-2 单位工程工程量与造价表 （简易计税法） |
| 工程名称： 标段： 用途： | 第 页共 页 |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其 中 |
| 税前造价 | 应纳税额 | 附加税费 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页合计 |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 附L新表4-2 单位工程人材机用量与单价表 （简易计税法） |
| 工程名称： 标段： 用途： | 第 页共 页 |
| 序号 | 编码 | 名称（材料、机械规格型号） | 单位 | 数量 | 基期价（元） | 市场价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 本 页 小 计 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 注：合价=市场价（含税）×数量 |

|  |
| --- |
| 附F新表2-1-2 清单项目直接费用预算表 （简易计税法） |
| 工程名称： 标段： 用途： |  | 第 页共 页 |
| 清单编码 |  | 名称 |  | 计量单位 |  | 数量 |  | 直接费用指标 |  |
|  |
| 消耗量标准编号 | 项目名称 | 单位 | 数量 | 基期价 | 市场价 |
| 单价 | 小计 | 单价 | 小计 | 其中 |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计（元） |  |  |  |  |
| 注：1.清单直接费用指标=合计金额/数量 2.安装工程材料费中已包括主材费和设备费用。 |

|  |
| --- |
| 附F新表2-2-2 清单项目人材机用量与单价表 （简易计税法） |
| 工程名称： 标段： 用途： |  |  |
| 工清单编号： 单位： 数量： | 第 页共 页 |
| 序号 | 编码 | 名称（材料、机械规格型号） | 单位 | 数量 | 基期价（元） | 市场价（元） | 合价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 本 页 小 计 |  |  |  |  |  |  |
| 注：合价=市场价（含税）×数量 |

|  |
| --- |
| 附F新表2-3-2-1 清单项目费用计算表 （简易计税法） |
| 工程名称： 标段： 用途： |
| 清单编号： 单位： 数量： | 第 页共 页 |
| 序号 | 工程内容 | 计费基础说明 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
| 合计 | 单价 |
| 1 | 直接费用 | 1.1+1.2+1.3 |  |  |  |  |
| 1.1 | 人工费 |  |  |  |  |  |
| 1.2 | 材料费 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | 机械费 |  |  |  |  |  |
| 2 | 各项费用和利润 | 2.2+2.3+2.4+2.5+2.6 |  |  |  |  |
| 2.1 | 取费基础 |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | 人工费 |  |  |  |  |  |
| 2.1.2 | 机械费 |  |  |  |  |  |
| 2.2 | 管理费 |  |  |  |  |  |
| 2.3 | 利润 |  |  |  |  |  |
| 2.4 | 安全文明费 |  |  |  |  |  |
| 2.5 | 冬雨季施工费 |  |  |  |  |  |
| 2.6 | 规费 | 2.6.1+2.6.2+2.6.3+2.6.4+2.6.5 |  |  |  |  |
| 2.6.1 | 工程排污费 |  |  |  |  |  |
| 2.6.2 | 职工教育经费和工会经费 |  |  |  |  |  |
| 2.6.3 | 住房公积金 |  |  |  |  |  |
| 2.6.4 | 安全生产责任险 |  |  |  |  |  |
| 2.6.5 | 劳保基金 |  |  |  |  |  |
| 3 | 税前造价 | 1+2 |  |  |  |  |
| 4 | 应纳税额 | 3×税率 |  |  |  |  |
| 5 | 附加税费 | 4×费率 |  |  |  |  |
| 工程造价 | 3+4+5 |  |  |  |  |
| 注：1.采用简易计税法时，材料、机械台班单价均执行含税单价； 2.直接费用=Σ工日数量×工日单价（市场价）+Σ材料用量×材料预算价格+Σ机械台班用量×机械台班单价（市场价）； 3.单价=合计/数量。 |

|  |
| --- |
| 附F新表2-3-2-2 清单项目费用计算表（安装专用） （简易计税法） |
| 工程名称： 标段： 用途： |
| 清单编号： 单位： 数量： | 第 页共 页 |
| 序号 | 工程内容 | 计费基础说明 | 费率（%） | 金额（元） | 备注 |
| 合计 | 单价 |
| 1 | 直接费用 | 1.1+1.2+1.3 |  |  |  |  |
| 1.1 | 人工费 |  |  |  |  |  |
| 1.2 | 材料费 |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | 其中：工程设备费 |  |  |  |  |  |
| 1.3 | 机械费 |  |  |  |  |  |
| 2 | 各项费用和利润 | 2.2+2.3+2.4+2.5+2.6 |  |  |  |  |
| 2.1 | 取费人工费 |  |  |  |  |  |
| 2.2 | 管理费 |  |  |  |  |  |
| 2.3 | 利润 |  |  |  |  |  |
| 2.4 | 通用措施项目费 |  |  |  |  |  |
| 2.4.1 | 其中：安全文明施工费 |  |  |  |  |  |
| 2.5 | 专业措施项目费 |  |  |  |  |  |
| 2.5.1 | 其中：脚手架搭拆费 |  |  |  |  |  |
| 2.6 | 规费 | 2.6.1+2.6.2+2.6.3+2.6.4+2.6.5 |  |  |  |  |
| 2.6.1 | 工程排污费 |  |  |  |  |  |
| 2.6.2 | 职工教育经费和工会经费 |  |  |  |  |  |
| 2.6.3 | 住房公积金 |  |  |  |  |  |
| 2.6.4 | 安全生产责任险 |  |  |  |  |  |
| 2.6.5 | 劳保基金 |  |  |  |  |  |
| 3 | 税前造价 | 1+2 |  |  |  |  |
| 4 | 应纳税额 | 3×税率 |  |  |  |  |
| 5 | 附加税费 | 4×费率 |  |  |  |  |
| 工程造价 | 3+4+5 |  |  |  |  |
| 注：1.采用简易计税法时，材料、机械台班单价均执行含税单价； 2.直接费用=Σ工日数量×工日单价（市场价）+Σ材料用量×材料预算价格+Σ机械台班用量×机械台班单价（市场价）； 3.单价=合计/数量。 |